



Sternberger Str. 1 18109 Rostock - Lichtenhagen

Für alle, die gern ganz oben wohnen, ist diese 4-Zimmer-Wohnung im fünften Stock eines Mehrfamilienblocks genau das richtige Zuhause. Hier fühlen sich sowohl junge wie auch ältere Menschen wohl, die Altersstruktur im Haus ist gut gemischt. Ob Sie an den Strand von Warnemünde, ins Kino in Lütten Klein oder zum Wochenendbummel in die Innenstadt wollen: mit Bus und Bahn ist jedes Wunschziel bequem zu erreichen. Ihre Kinder sind zu Fuß oder per Rad in wenigen Minuten in Kindergarten oder Schule, die Hausreinigung übernimmt ein Reinigungsservice für Sie.

Ausstattung:

Bad mit Wanne, Balkon, Balkonverglasung, Keller, Kabelanschluss



Kosten

Grundnutzungsgebühr	378,06 €
Betriebskosten kalt	105,00 €
Betriebskosten warm	58,00 €
Gesamt	541,06 €

Genossenschaftsanteile 625,00 €

Energieausweis

Baujahr	1976
Kennwert	75,00 kWh/m²a
Typ	Energieverbrauch
Heizungsart	Fernwärme

Zimmer	Lage	Größe	verfügbar ab
4	5. OG	ca.67m²	01.06.2021

Ihr Ansprechpartner

Frau Kratz-Panas
Telefon: 8081-134
E-Mail: akratz-panas@wgsh.de

Wohnungsgenossenschaft
Schiffahrt-Hafen Rostock eG
Goerdelerstraße 21
18069 Rostock

Sprechzeiten:

Montag	8-12 Uhr 13-16 Uhr
Dienstag+Donnerstag	8-12 Uhr 13-18 Uhr
Mittwoch+Freitag	8-12 Uhr

