



Alfred-Schulze-Str. 4 18069 Rostock - Reutershagen

Den besten Überblick bietet diese zentral gelegene 3-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon und Tageslichtbad im 2. Stock eines Wohnhauses. Hier fühlen sich sowohl junge wie auch ältere Menschen wohl, die Altersstruktur im Haus ist gut gemischt. Sie wohnen im südlichen Randgebiet des Stadtteils Reutershagen; Einkaufs- und Freizeiteinrichtungen sowie medizinische Versorgung sind ohne großen Aufwand zu erreichen. Die Hausreinigung übernimmt ein Reinigungsservice für Sie. Die Wohnung wird befristet bis zum 31.12.2028 vermietet. Die Vermietung erfolgt im unrenovierten Zustand. Die Gaskosten für Heizung/Warmwasser sind nicht in der Miete enthalten.

Ausstattung:

Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller



Kosten

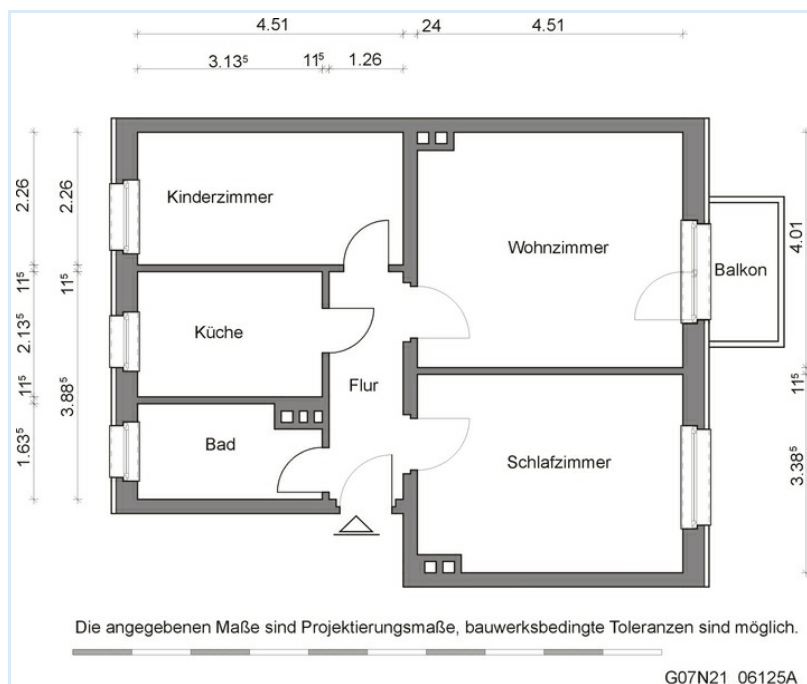
Grundnutzungsgebühr	400,58 €
Betriebskosten kalt	121,00 €
Betriebskosten warm	0,00 €
Gesamt	521,58 €

Genossenschaftsanteile 1.825,00 €

Energieausweis

Baujahr	1961
Kennwert	87,20 kWh/m²a
Typ	Energieverbrauch
Heizungsart	Gas

Zimmer	Lage	Größe	verfügbar ab
3	2. OG	ca.61m²	sofort



Ihr Ansprechpartner

Frau Behnfeldt
Telefon: 0381 8081134
E-Mail: kbehnfeldt@wgsh.de

Wohnungsgenossenschaft
Schifffahrt-Hafen Rostock eG
Goerdelerstraße 21
18069 Rostock

Sprechzeiten:

Montag	8-12 Uhr 13-16 Uhr
Dienstag	8-12 Uhr 13-18 Uhr
Donnerstag	8-12 Uhr 13-16 Uhr
Freitag	8-12 Uhr